

Referencia: **52314368-02**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **459.900 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Dolores

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Dolores

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 97 **Metros de parcela:** 186 **Dormitorios:** 3

Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Dolores, este conjunto residencial ofrece una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar en un entorno tranquilo y bien comunicado. La tipología de las viviendas es adosado, con un total de seis propiedades disponibles. Dolores es una localidad que combina la tranquilidad de un entorno rural con la cercanía a servicios y conexiones importantes, como el aeropuerto, que se encuentra a solo 44 kilómetros de distancia. Esta ubicación estratégica permite disfrutar de un estilo de vida relajado sin renunciar a la comodidad de tener todo lo necesario a poca distancia.

EXTERIORES Los exteriores de estas viviendas adosadas están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, ideal para crear un espacio verde personal o para disfrutar de actividades al aire libre. Además, las viviendas disponen de una terraza, perfecta para relajarse al final del día o para organizar reuniones al aire libre. Un solárium complementa los espacios exteriores, ofreciendo un lugar adicional para tomar el sol o simplemente disfrutar de las vistas. Para aquellos que valoran la privacidad y el lujo, cada vivienda incluye una piscina privada, proporcionando un oasis personal para refrescarse durante los cálidos meses de verano.

INTERIORES El interior de las viviendas adosadas está diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Con tres dormitorios y dos baños, estas casas son ideales para familias o para quienes buscan un espacio adicional para invitados o una oficina en casa. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener. Las persianas eléctricas y los armarios empotrados son características estándar que añaden comodidad y espacio de almacenamiento eficiente. Además, las viviendas están equipadas con preinstalación de aire acondicionado, lo que facilita la adaptación del clima interior a las preferencias personales.

DOLORES Dolores, en la provincia de Alicante, es un pueblo tranquilo que refleja la esencia tradicional de la vida española. Aunque no sea un destino turístico masivo, su encanto radica en su autenticidad y su ambiente rural. El turismo en Dolores se enfoca en su entorno rural y la proximidad a la naturaleza, ideal para paseos tranquilos y disfrutar del paisaje. Además, su cercanía a las playas de la Costa Blanca agrega atractivo a la zona. El estilo de vida en Dolores es apacible y arraigado en la tradición rural. Los residentes valoran la tranquilidad, la cercanía comunitaria y las tradiciones locales. La gastronomía se basa en platos típicos de la región, con productos frescos y sabores auténticos. Dolores ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno auténtico y tradicional español.
