

Referencia: **52567605-01**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **555.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Finestrat  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3014  
Zona: Finestrat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 157

**Aire acondicionado:** split

**Dormitorios:** 4

---

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Finestrat, este conjunto residencial ofrece una variedad de tipologías que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 69 unidades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, viviendas independientes, adosados, y opciones en planta baja y semi-adosadas. La ubicación es ideal para quienes buscan disfrutar de vistas al mar, ya que muchas de las propiedades ofrecen esta característica, permitiendo disfrutar de la belleza del entorno desde la comodidad del hogar. Además, la proximidad al mar, a solo 4.5 kilómetros, facilita el acceso a las playas cercanas, convirtiendo este residencial en una opción atractiva para quienes valoran la cercanía al mar y un entorno natural privilegiado.

**EXTERIORES** Los exteriores de las propiedades en este residencial están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada vivienda cuenta con una terraza, ideal para relajarse al aire libre o disfrutar de comidas en familia. Además, muchas de las propiedades incluyen un solárium, proporcionando un espacio adicional para tomar el sol o disfrutar de las vistas panorámicas. Los jardines privados son otra característica destacada, ofreciendo un espacio verde personal para cada residente. Para aquellos que buscan un toque de lujo adicional, algunas viviendas disponen de piscina privada, perfecta para refrescarse en los días calurosos. La inclusión de pérgolas añade un elemento estético y funcional, proporcionando sombra y un lugar acogedor para descansar.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, con 2 o 3 baños, adaptándose a diferentes tamaños de familia y preferencias personales. Las propiedades están equipadas con aire acondicionado y preinstalación para sistemas adicionales, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes, mientras que las persianas eléctricas añaden comodidad y modernidad. Los suelos de cerámica aportan un toque elegante y son fáciles de mantener. Las viviendas vienen amuebladas y con electrodomésticos incluidos, facilitando la mudanza y el inicio de una nueva vida en este entorno privilegiado. Además, la posibilidad de cargar vehículos eléctricos en el garaje es un valor añadido para los residentes que optan por la movilidad sostenible.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes del residencial están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, perfectas para paseos tranquilos o actividades al aire libre. La piscina comunitaria ofrece un lugar ideal para nadar y socializar con los vecinos. Para los más pequeños, el parque infantil proporciona un espacio seguro y divertido. Además, el gimnasio comunitario está equipado para satisfacer las necesidades de fitness de los residentes, promoviendo un estilo de vida saludable sin necesidad de salir del complejo.

**FINESTRAT** Finestrat, en la provincia de Alicante, es un lugar que combina la serenidad rural con la proximidad a zonas turísticas populares. Aunque no sea un destino turístico principal, su encanto radica en su belleza natural y su ambiente tranquilo. El turismo en Finestrat se centra en su entorno montañoso y en su proximidad a atracciones como el parque temático Terra Mítica y sus calas cercanas, como Cala Finestrat, ideales para disfrutar del mar. El estilo de vida en Finestrat es apacible y orientado a la naturaleza. Los residentes disfrutan de la vida tranquila en un entorno rural, donde se valora la tranquilidad y se fomenta la cercanía comunitaria. La gastronomía local se basa en platos típicos de la región, con influencias mediterráneas. Finestrat ofrece un ambiente sereno y natural para aquellos que buscan una vida apacible cerca de destinos turísticos reconocidos en la Costa Blanca.

---