

Referencia: **53093891-01**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **3.410.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Benisa
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3014
Zona: Benisa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 770
Baños: 5

Metros de parcela: 1510

Dormitorios: 4

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Benisa, esta exclusiva villa ofrece una experiencia de vida inigualable. Con vistas al mar, la propiedad se encuentra a solo 3 km de la costa, permitiendo disfrutar de la brisa marina y de paisajes impresionantes. Diseñada para quienes buscan un hogar que combine lujo y confort, la villa es una opción ideal para familias o personas que valoran la privacidad y el estilo de vida mediterráneo. La construcción se centra en la calidad y la funcionalidad, asegurando que cada detalle esté pensado para el disfrute y la comodidad de sus residentes.

EXTERIORES El exterior de la villa está diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cuenta con un jardín privado que ofrece un espacio verde para relajarse o para actividades al aire libre. La terraza es perfecta para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente para relajarse mientras se contempla el paisaje. Además, la villa dispone de una piscina privada, ideal para refrescarse en los días calurosos. El garaje proporciona un espacio seguro para el estacionamiento de vehículos, complementando las comodidades exteriores de la propiedad.

INTERIORES El interior de la villa está equipado con características de alta gama que garantizan un estilo de vida moderno y confortable. Con un total de 4 dormitorios y 5 baños, la distribución está pensada para ofrecer amplitud y privacidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y durabilidad. La villa está equipada con electrodomésticos de última generación y un sistema de domótica que facilita el control de diversas funciones del hogar. Las persianas eléctricas y el videoportero añaden un nivel extra de comodidad y seguridad. Además, la calefacción por suelo radiante asegura un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, mientras que la opción de carga para coches eléctricos refleja un compromiso con la sostenibilidad y la modernidad.

BENISA Benissa, en la Costa Blanca, cautiva con su combinación única de historia, naturaleza y encanto mediterráneo. Su casco antiguo, con calles empedradas y casas tradicionales, refleja su legado histórico, mientras que sus calas vírgenes y su entorno natural invitan a explorar la belleza natural de la región. El turismo en Benissa se centra en su costa escarpada y playas tranquilas como la Cala Baladrar o la Cala Fustera, ideales para el buceo y el relax. Además, sus festivales culturales y mercados locales atraen a visitantes en busca de tradición y autenticidad. El estilo de vida en Benissa es tranquilo y arraigado en la tradición mediterránea. Los residentes disfrutan de una vida serena, donde la gastronomía local, con platos como la paella y los productos del mar, se disfruta en acogedores restaurantes. Benissa es un remanso de tranquilidad donde se fusiona la historia, la naturaleza y el encanto costero en un ambiente relajado y auténtico.
