

Referencia: **52952809-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **3.200.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Dehesa de Campoamor

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Dehesa de Campoamor



M² construidos: 370

Dormitorios: 4

Aire acondicionado: split

Baños: 4

Metros de parcela: 500

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Orihuela, esta exclusiva villa ofrece un entorno privilegiado para quienes buscan una residencia de lujo cerca del mar. Con una distancia de solo 300 metros hasta la costa, esta propiedad es ideal para disfrutar de la brisa marina y las impresionantes vistas. Además, su proximidad al aeropuerto, a solo 50 kilómetros, facilita el acceso para aquellos que viajan con frecuencia. Esta villa única en su tipo combina comodidad y elegancia, ofreciendo un hogar perfecto para familias que valoran el espacio y la privacidad. **EXTERIORES** La villa cuenta con un diseño exterior que maximiza el disfrute del clima mediterráneo. Dispone de un jardín privado, perfecto para relajarse o para que los niños jueguen al aire libre. La terraza es un espacio ideal para cenas al aire libre o simplemente para disfrutar del sol. Además, la propiedad incluye un solárium, proporcionando un espacio adicional para tomar el sol con total privacidad. La joya del exterior es la piscina privada, que ofrece un refrescante escape durante los cálidos días de verano. El acceso al garaje asegura comodidad y seguridad para los vehículos. **INTERIORES** El interior de la villa está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con cuatro dormitorios y cuatro baños, cada miembro de la familia puede disfrutar de su propio espacio privado. La villa viene completamente amueblada, lo que permite una mudanza sin complicaciones. La cocina está equipada con electrodomésticos modernos, facilitando la preparación de comidas. El aire acondicionado garantiza un ambiente agradable durante todo el año, mientras que los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. La inclusión de un videoportero añade un nivel extra de seguridad y comodidad. **ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con áreas ajardinadas que proporcionan un entorno verde y tranquilo, ideal para paseos relajantes o para disfrutar de la naturaleza sin salir de casa.