

Referencia: **54406167-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.050.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Cuevas del Almanzora

Provincia: Almería

Cod. postal: 0

Zona: Cuevas del Almanzora



**M<sup>2</sup> construidos:** 171      **Metros de parcela:** 1030      **Dormitorios:** 4

**Baños:** 5

### Descripción:

Ubicadas en la encantadora localidad de Cuevas del Almanzora, estas exclusivas villas ofrecen un estilo de vida sofisticado y cómodo. Con un total de 7 propiedades, cada villa está diseñada para satisfacer las necesidades más exigentes, proporcionando un refugio de tranquilidad y lujo. La proximidad al mar, a solo 5 km, y al campo de golf, a 0.5 km, hace de esta ubicación un lugar ideal para los amantes de la naturaleza y el deporte. Las villas están disponibles en configuraciones de 3 o 4 dormitorios y entre 3 y 5 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares.

**EXTERIORES** El diseño exterior de las villas en Cuevas del Almanzora es simplemente impresionante. Cada propiedad cuenta con una terraza privada, perfecta para disfrutar de las vistas y el clima mediterráneo. Los jardines privados ofrecen un espacio verde personal donde relajarse o disfrutar de actividades al aire libre. Además, cada villa incluye una piscina privada, proporcionando un oasis refrescante durante los cálidos días de verano. La presencia de una pérgola añade un toque de elegancia y funcionalidad, ofreciendo sombra y un espacio adicional para el entretenimiento al aire libre.

**INTERIORES** El interior de las villas está cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y estilo. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Las cocinas están equipadas con electrodomésticos de alta calidad, facilitando la vida diaria. Los armarios empotrados en los dormitorios proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la estética. La distribución de las villas, con opciones de 3 o 4 dormitorios y 3 a 5 baños, permite una personalización según las necesidades de cada familia.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial en Cuevas del Almanzora están diseñadas para mejorar la calidad de vida de sus residentes. Los jardines comunitarios ofrecen un espacio verde compartido donde disfrutar de la naturaleza y socializar con los vecinos. Además, el gimnasio comunitario está equipado para satisfacer las necesidades de aquellos que buscan mantener un estilo de vida activo y saludable sin salir de casa.