

Referencia: **55854998-01**
Tipo inmueble: Casa Adosado
Operación: Venta
Precio: **400.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: San Javier
Provincia: Murcia
Cod. postal: 0
Zona: San Javier

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 107
Dormitorios: 3

Aire acondicionado: split
Baños: 3

Metros de parcela: 54

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de San Javier, esta exclusiva oferta residencial presenta dos viviendas adosadas que combinan confort y estilo. Diseñadas para aquellos que buscan un hogar en un entorno privilegiado, estas propiedades destacan por su proximidad al mar, a tan solo 1 km, y su conveniente acceso al aeropuerto, situado a 35 km. Cada vivienda ha sido cuidadosamente planificada para ofrecer un espacio acogedor y funcional, ideal para familias o parejas que valoran la calidad de vida en un entorno tranquilo y bien comunicado.

EXTERIORES Los exteriores de estas viviendas adosadas en San Javier están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, perfecto para crear un oasis personal de tranquilidad. Además, disponen de una terraza y un solárium, ofreciendo múltiples espacios al aire libre donde relajarse o disfrutar de reuniones sociales. La inclusión de una pérgola añade un toque de elegancia y funcionalidad, proporcionando sombra y estilo. Para completar la experiencia, cada vivienda cuenta con una piscina privada, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano.

INTERIORES El interior de estas viviendas adosadas en San Javier está diseñado para ofrecer confort y modernidad. Con tres dormitorios y tres baños, cada espacio está optimizado para la vida familiar. Los armarios empotrados en los dormitorios aseguran un almacenamiento eficiente, mientras que el sistema de aire acondicionado garantiza un ambiente agradable durante todo el año. El suelo de plataforma flotante aporta un toque contemporáneo y elegante a cada estancia. Además, cada propiedad incluye un garaje, proporcionando comodidad y seguridad para los vehículos de los residentes.

SAN JAVIER San Javier, ubicado en la región de Murcia, es conocido por sus playas, especialmente por la Playa de Santiago de la Ribera y La Manga del Mar Menor. Este destino costero atrae a turistas por sus aguas tranquilas, perfectas para deportes acuáticos y actividades familiares. El turismo en San Javier se centra en sus playas, el deporte náutico y el ambiente costero, con una oferta variada de restaurantes y bares a lo largo del paseo marítimo. El estilo de vida en San Javier es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con énfasis en la pesca, actividades náuticas y una gastronomía basada en productos del mar y platos regionales. San Javier ofrece un ambiente costero y tranquilo, ideal para aquellos que buscan disfrutar del mar, las actividades acuáticas y una vida relajada en un entorno mediterráneo.
