

Referencia: **58677241-01**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **669.900 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Orihuela  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03014  
Zona: Orihuela



**M<sup>2</sup> construidos:** 185  
**Baños:** 4

**Metros de parcela:** 400

**Dormitorios:** 3

---

## Descripción:

Ubicada en la encantadora ciudad de Orihuela, esta exclusiva colección de 13 propiedades ofrece una combinación perfecta de lujo y comodidad. Con opciones de tipología que incluyen viviendas Independientes y Adosadas, cada residencia está diseñada para satisfacer las necesidades de los compradores más exigentes. La proximidad al mar, a solo 3 km, permite disfrutar de vistas al mar desde la comodidad de tu hogar, mientras que el aeropuerto se encuentra a una distancia conveniente de 23 km, facilitando los desplazamientos internacionales. Estas viviendas son ideales para aquellos que buscan un refugio tranquilo sin alejarse demasiado de las comodidades urbanas.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas propiedades están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada vivienda cuenta con un jardín privado, perfecto para relajarse o disfrutar de actividades al aire libre. Las terrazas amplias ofrecen un espacio adicional para el entretenimiento o simplemente para disfrutar de las vistas al mar. Además, las propiedades pueden incluir una piscina privada, ideal para refrescarse en los días calurosos, y un solárium opcional que proporciona un espacio adicional para tomar el sol o disfrutar de las vistas panorámicas.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas está diseñado con un enfoque en la comodidad y el estilo moderno. Las opciones de distribución incluyen 2 o 3 dormitorios y entre 2 y 4 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia, mientras que las persianas eléctricas y el aire acondicionado garantizan el máximo confort. Las cocinas están equipadas con electrodomésticos modernos, y los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente. Además, algunas propiedades cuentan con la opción de incluir un solárium, proporcionando un espacio adicional para el ocio.

**ORIHUELA** Orihuela, en la Costa Blanca, es una ciudad con una rica herencia histórica y cultural. Sus monumentos, como la Catedral de Orihuela y el Palacio Episcopal, reflejan su legado arquitectónico y artístico. El turismo en Orihuela se centra en su patrimonio histórico, sus museos y su entorno natural. Además, su Semana Santa es reconocida como Fiesta de Interés Turístico Internacional. Sus playas cercanas, como la Zenia y Cabo Roig, son populares entre los visitantes. El estilo de vida en Orihuela es tranquilo y arraigado en la tradición. Los residentes valoran su patrimonio cultural, celebrando festividades y eventos tradicionales. La gastronomía destaca por sus platos típicos y productos locales. Orihuela ofrece un equilibrio entre turismo cultural y playas, creando un ambiente donde se fusionan la historia, la naturaleza y la vida cotidiana mediterránea, atrayendo tanto a aquellos interesados en la cultura como a los que buscan disfrutar del sol y el mar.

---